

---

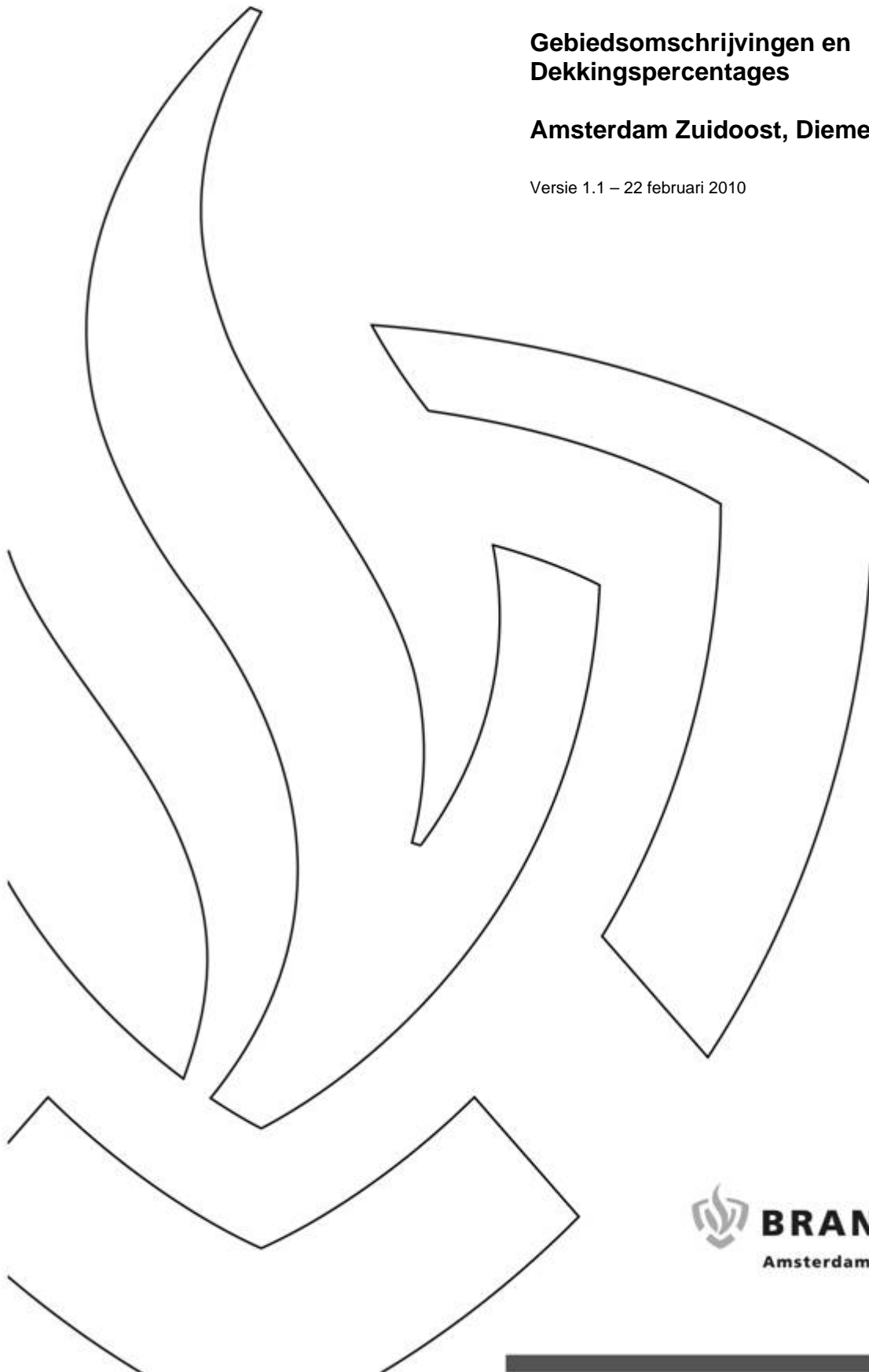
# Brandweer Amsterdam-Amstelland

*Behulpzaam Deskundig Daadkrachtig*

## Gebiedsomschrijvingen en Dekkingspercentages

### Amsterdam Zuidoost, Diemen en IJburg

Versie 1.1 – 22 februari 2010



## Inhoudsopgave

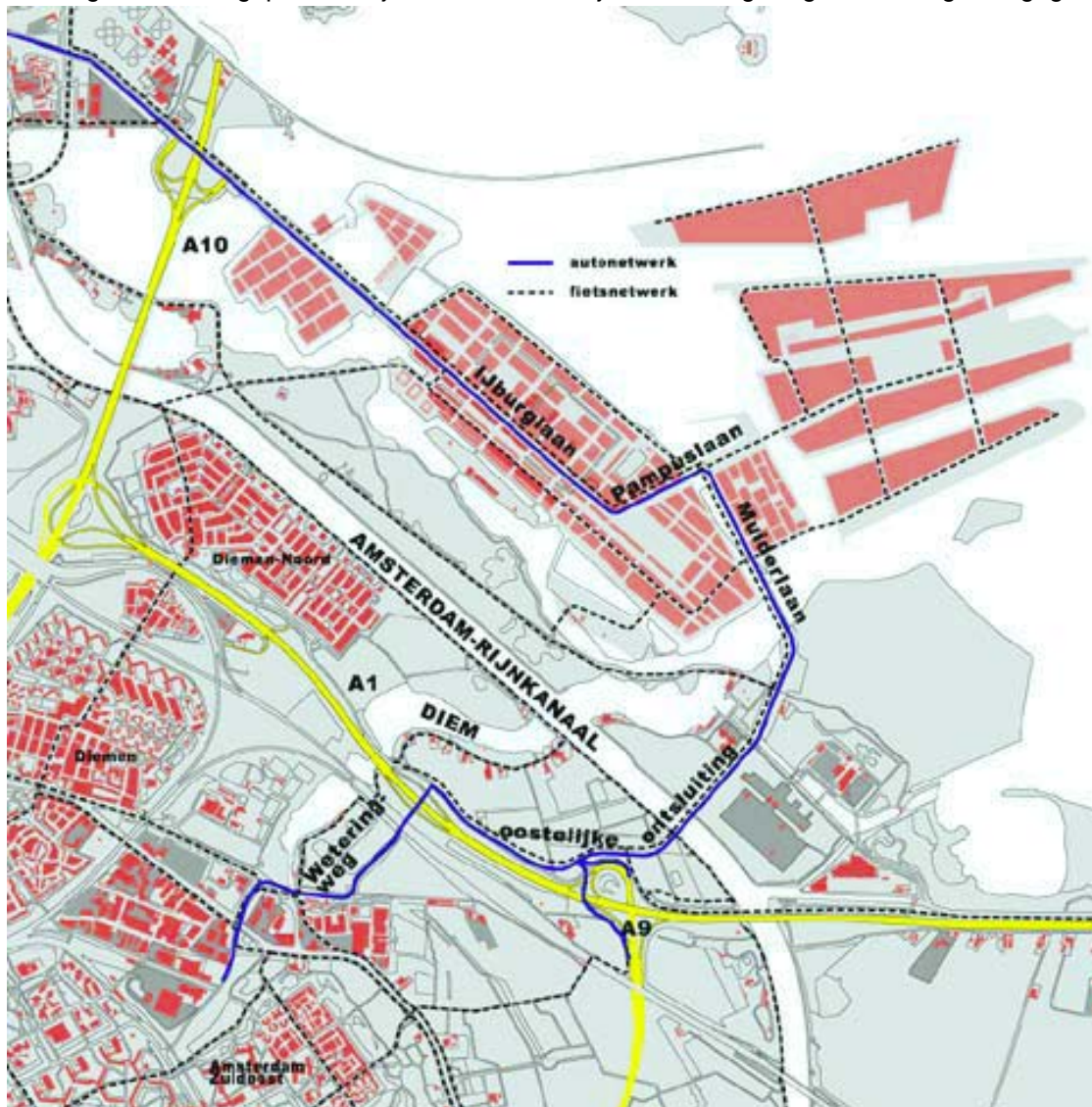
<b>1. Amsterdam Zuidoost</b> .....	<b>4</b>
1.1 Gebiedsomschrijving .....	4
1.2 Overschrijdingen bij de huidige situatie in Amsterdam Zuidoost.....	5
1.3 Demografische factoren in Amsterdam Zuidoost .....	5
1.4 Risico's en sociale brandkans. ....	6
1.5 Voorbeelden veel voorkomende bebouwing in Amsterdam Zuidoost .....	6
<b>2. Diemen</b> .....	<b>7</b>
2.1 Gebiedsomschrijving .....	7
2.2 Overschrijdingen bij de huidige situatie in Diemen.....	8
2.3 Demografische factoren in Diemen .....	9
2.4 Risico's .....	9
2.5 Voorbeelden veel voorkomende bebouwing in Diemen .....	9
<b>3. IJburg</b> .....	<b>10</b>
3.1 Gebiedsomschrijving .....	10
3.2 Overschrijdingen bij de huidige situatie in IJburg .....	10
3.3 Demografische factoren in IJburg.....	11
3.4 Risico's .....	12
3.5 Luchtfoto IJburg .....	12
<b>4. Overschrijdingen in de nieuwe situaties.</b> .....	<b>13</b>
4.1 Overschrijdingen bij huidige locaties van Diemen, Anton en Rudolf .....	13
zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg. ....	13
4.2 Overschrijdingen bij huidige locaties van Diemen, Anton en Rudolf .....	14
met Oostelijke Ontsluiting van IJburg. ....	14
4.3 Anton en Diemen samengevoegd (AnDie) op hoek Muiderstraatweg-Stammerhove, .....	16
locatie Rudolf ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg.....	16
4.4 Anton en Diemen samengevoegd (AnDie) op hoek Muiderstraatweg-Stammerhove, .....	17
locatie Rudolf ongewijzigd, met Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg.....	17
4.5 Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, .....	18
locatie Diemen ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg. ....	18
4.5 Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, .....	19
locatie Diemen ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg. ....	19
4.6 Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, .....	20
locatie Diemen ongewijzigd, met Oostelijke Ontsluiting van IJburg. ....	20

## Inleiding

Dit document geeft gebiedsomschrijvingen van Amsterdam Zuidoost, Diemen en IJburg. Het is een bijlage bij de uitwerking van de scenario's voor de toekomstige locaties van kazerne Anton, Diemen en Rudolf en gaat in op de verschillende situaties die kunnen ontstaan bij nieuwe, of samengevoegde kazernes en Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg. Daarbij wordt ingegaan op de volgende situaties:

1. Huidige kazernelocaties van Diemen, Anton en Rudolf zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg.
2. Huidige kazernelocaties van Diemen, Anton en Rudolf met Oostelijke Ontsluiting van IJburg.
3. Anton en Diemen samengevoegd (AnDie) op hoek Muiderstraatweg-Stammerhove, locatie Rudolf ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg.
4. Anton en Diemen samengevoegd (AnDie) op hoek Muiderstraatweg-Stammerhove, locatie Rudolf ongewijzigd, met Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg.
5. Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, locatie Diemen ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg.
6. Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, locatie Diemen ongewijzigd, met Oostelijke Ontsluiting van IJburg.

In de figuur 1 is het geplande traject van de Oostelijke ontsluitingsweg naar IJburg weergegeven.



Figuur 1: geplande traject van de Oostelijke ontsluitingsweg naar IJburg

# 1. Amsterdam Zuidoost

## 1.1 Gebiedsomschrijving

In 1966 startte de bouw van de karakteristieke galerijflats in de Bijlmermeer. Later kwamen hier Gaasperdam, Bullewijk en Venserpolder bij. In het stadsdeel Zuidoost wordt hoogbouw afgewisseld met laagbouw en kantoren (Amstel III). Het grootste deel van het stadsdeel wordt gekenmerkt door een parkachtige inrichting, zonale indeling van woon, winkel en recreatiegebieden, waarbij verkeersstromen zo veel mogelijk (fysiek) van elkaar gescheiden lopen. Ook het dorp Driemond maakt sinds 1987 deel uit van stadsdeel Zuidoost. In de betreffende wijken zijn de woningen vaak in bezit van woningcorporaties maar deels ook van particuliere woningbezitters.

### Gebouwtypen

In Amsterdam Zuidoost bevinden zich de volgende gebouwtypen. Hierachter is het aantal adressen per gebouwtipe aangegeven<sup>1</sup>:

Gebouwtipe	Aantal
Hoogbouwflat	13569
Portiekflat met doorgekoppelde balkons	8183
Eengezinswoning (voor 2003)	7912
Sociale Verzorging	2715
Portiekflat zonder doorgekoppelde balkons	876
Kantoren	757
Galerijflats	617
Winkel	549
Hoogbouw na 2003	370
Fabrieken	366
Schuur / Garage	317
Laagbouw na 2003	68
Overige	64
Restaurant / Café	58
Amusement	49
Zwembad / Sporthal	22
Ontmoeting	16
Bijzonder Woongebouw	15
Overheid	11
Oude Etagewoningen	10
Energie / Communicatie	9
Kerken	8
Ziekenhuis	6
Diversen Religieus	5
Gevangenis / Inrichting	4
Hotel	1
<b>Totaal</b>	<b>36572</b>

In stadsdeel Zuidoost staan 4 gevangenissen of inrichtingen en 6 ziekenhuizen of psychiatrische instellingen die als kwetsbaar object gekenmerkt kunnen worden. Verder staan in Zuidoost veel objecten die aangemerkt zijn aan Gebouw Sociale Verzorging waarbij het hoofdzakelijk gaat om bejaarden- of aanleunwoningen. Het is onbekend of deze objecten ook hoofdzakelijk zo gebruikt worden. Daarnaast brengen ook de vele flats risico's met zich bij brand.

<sup>1</sup> Gemeente Amsterdam, gegevens van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)

## 1.2 Overschrijdingen bij de huidige situatie in Amsterdam Zuidoost

In Amsterdam Zuidoost wordt de opkomsttijd van de brandweer voor bepaalde objecten (adressen) overschreden. Dit betekent dat het eerste voertuig van de brandweer met meer dan 1 minuut later ter plaatse is dan de Handleiding Brandweezorg van Brandweer Amsterdam-Amstelland stelt.

Deze adressen bevinden zich verspreid over het stadsdeel Deze paragraaf maakt de samenhang tussen de opkomsttijd en het overheersend aanwezige gebouwtype inzichtelijk. Hierbij kan sprake zijn van een verhoogd risico op (slachtoffers bij) woningbranden. Daarnaast wordt de relatie gelegd tussen mogelijke sociaal-economische en sociaal-culturele factoren bij het (risico op) het ontstaan van brand.

In Amsterdam Zuidoost bevinden zich de 1403 objecten die (theoretisch) niet binnen de voorgeschreven opkomsttijd gehaald worden. Het gaat om 3,8% van het totale aantal gebouwen (36572<sup>2</sup>).

De overschrijding wordt onder andere veroorzaakt door de verspreiding van bejaarden- en aanleunwoningen in de talloze woonblokken in Zuidoost. Deze speciale woningen vallen onder het objecttype: "Gebouwen sociale verzorging." De brandweer moet hier binnen 5 minuten na binnenkomst van de melding op de alarmcentrale komen voorrijden. Verder wordt voor vier objecten in de categorie Gevangenis / Inrichting de opkomsttijd niet gehaald. Vanwege het grote aantal hoogbouw in Zuidoost is deze categorie ook veel vertegenwoordigd bij de overschrijdingsaantallen.

Hoewel Zuidoost bedient wordt door twee kazernes is het lastig om deze objecten snel te bereiken. Dit komt vooral door de zonale opzet van de wijken, en de daarmee gepaard gaande ruime opzet van de wijken en tussenliggende groengebieden. Bovendien zijn autowegen, fiets- en voetpaden vaak fysiek van elkaar gescheiden en sluiten slechts op enkele punten op elkaar aan. De afstanden in Zuidoost zijn hemelsbreed kort, toch zijn de rijroutes lang en de rij snelheden laag, en daarom gaan de aanrijtijden omhoog.

## 1.3 Demografische factoren in Amsterdam Zuidoost

In onderstaand schema de bevolking van stadsdeel Zuidoost onderverdeeld in herkomstgroepering. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van 1 januari 2009.

<b>Herkomstgroepering</b>	<b>Niet-westerse allochtonen</b>	<b>Westerse allochtonen</b>	<b>Autochtonen</b>	<b>Totaal</b>
Stadsdeel Zuidoost	51216	6742	22532	80490

<sup>2</sup> Gemeente Amsterdam, gegevens van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)

Ter aanvulling op bovenstaande gegevens, een schema van de bevolking van stadsdeel Zuidoost in sociaal-economisch perspectief. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van het jaar 2006.

	<b>Zuidoost</b>
<b>gemiddeld besteedbaar inkomen 2006 (x 1.000 euro)</b>	
per inwoner	11,5
per persoon met 52 weken inkomen	16,8
per huishouden	24,3
<b>uitkeringen Dienst Werk en Inkomen</b>	
WWB - tot 65 jaar	4596
WWB - 65 jaar e.o.	1060
IOAW + IOAZ	22
<b>werkgelegenheid</b>	
potentiële beroepsbevolking (bev. 15-64 jaar)	57838
vestigingen met werkzame personen	4350
werkzame personen	62558
<b>werkloosheid</b>	
werklozen (NWW)	5603
werkloosheidspercentage	9,7
werkloosheidsperc. niet-westerse allochtonen	12,5

### Incidenten

Stadsdeel Zuidoost heeft gemiddeld 100 meldingen van woningbranden per jaar (in de afgelopen 10 jaar). Ter vergelijking: in Stadsdeel Centrum is het aantal meldingen van woningbranden per jaar ook gemiddeld 100. Opgemerkt moet worden dat het aantal meldingen niet direct het daadwerkelijke aantal branden betekent. De meldingen zijn niet allen bevestigde meldingen van woningbrand waardoor het aantal (gemiddelde) woningbranden lager kan liggen. Brandweer Amsterdam-Amstelland heeft momenteel nog geen cijfers beschikbaar over het aantal daadwerkelijke woningbranden.

### 1.4 Risico's en sociale brandkans.

De karakteristieke hoogbouw in Zuidoost brengt specifieke risico's met zich mee. Vooral de beschikbaarheid van vluchtwegen (hoogte, doorgekoppelde balkons, galerijen, trappenhuis en portieken) is hierbij van invloed. Dit geldt ook voor de aanwezige ziekenhuizen, gevangenissen en inrichtingen.

De aanwezigheid van grote groepen mensen die sociaal-economisch laag op de maatschappelijke ladder staan betekent dat er minder mensen zijn die (financieel) toegang hebben tot brandpreventiemiddelen. Ook de sociaal-culturele achtergrond draagt in Zuidoost bij aan een grotere kans op het ontstaan van brand. Relatief minder mensen worden bereikt in (overheids)campagnes die tot doel hebben het bewustzijn van brandgevaar te verhogen. Bovendien is bekend dat bepaalde etnische groepen een groter risico op brand hebben, doordat ze bijvoorbeeld koken op gastanks in de woonkamer.

### 1.5 Voorbeelden veel voorkomende bebouwing in Amsterdam Zuidoost



Kneppelweg



Huigenbos

## 2. Diemen

### 2.1 Gebiedsomschrijving

Diemen is een typische verstedelijkte gemeente in Nederland. Op bijna het gehele grondgebied van de gemeente is gebouwd. Vooral sinds 1960 en 1970 is de bebouwing in Diemen uitgebreid met de voor die tijd karakteristieke eengezinswoningen en hoogbouw. Ook nu nog vindt er nieuwbouw plaats in Diemen.

#### Gebouwtypen

In Diemen bevinden zich de volgende gebouwtypen. Hierachter is het aantal adressen per gebouwtype aangegeven<sup>3</sup>:

Gebouwtype	Aantal
Amusement	1
Begraafplaats	3
Bibliotheek	1
Dierenverzorging	4
Diversen Religieus	1
Eengezinswoning na 2003	20
Eengezinswoning voor 2003	4919
Fabrieken	54
Sociale verzorging	47
Gebouw Energie / Communicatie	43
Gebouw Wegverkeer	9
Gebouw Wetenschappelijk Onderzoek	2
Hoogbouw	4
Hotel	1
Kantoren	204
Kerken	3
Landbouw	2
Overheid	8
Overige	538
Pakhuizen / Magazijn	116
Portiekflats met doorgekoppelde balkons	3430
Portiekflats zonder doorgekoppelde balkons	1841
Restaurant	14
Scholen	9
Schuur / Berging / Garage	800
Spoorweg	3
Tehuizen	2
Universiteit	1
Vrijstaande woning	102
Winkel	115
Woning boven winkel	12
Laagbouw zelfredzaam	175
Ziekenhuis	1
Zwembad / Sporthal	25
<b>Totaal</b>	<b>12510</b>

<sup>3</sup> bron: Gemeente Diemen, gegevens van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)

In de gemeente Diemen bevinden zich allerlei soorten bebouwing. Eengezinswoningen en portiekflats vormen hiervan de grootste groep (81,6%). Eén van de objecten betreft een (kinder)ziekenhuis van de Willem Schrikker Groep.

## 2.2 Overschrijdingen bij de huidige situatie in Diemen

In Diemen wordt de opkomsttijd van de brandweer voor bepaalde objecten (adressen) overschreden. Dit betekent dat het eerste voertuig van de brandweer met meer dan 1 minuut later ter plaatse is dan de Handleiding Brandweezorg van Brandweer Amsterdam-Amstelland stelt (zie onderstaand figuur met rode stippen waar de opkomsttijd wordt overschreden). Deze paragraaf maakt de samenhang tussen de opkomsttijd en het overheersend aanwezige bouwtype inzichtelijk.

Deze adressen bevinden zich op enkele specifieke plekken in Diemen. Deze paragraaf gaat in op bij welk bouwtype de opkomsttijd wordt overschreden. Hierbij kan sprake zijn van een verhoogd risico op (slachtoffers bij) woningbranden. Daarnaast wordt de relatie gelegd tussen mogelijke sociaal-economische en sociaal-culturele factoren bij het (risico op) het ontstaan van brand.



Figuur 2: overschrijding opkomsttijden in gemeente Diemen

### Gebouwtypen bij opkomsttijdsverschrijding

In Diemen bevinden zich de 32 objecten die (theoretisch) niet binnen de voorgeschreven opkomsttijd gehaald worden. Het gaat om 0,3% van het totale aantal gebouwen (12510<sup>4</sup>). Bij de overschrijdingen gaat het vooral om *Portiekflats met doorgekoppelde balkons* aan twee straten. Waarbij de opkomsttijd met 30 seconden overschreden wordt. Het ziekenhuis van de Willen Schrikker Groep wordt binnen de normtijd gehaald.

<sup>4</sup> Gemeente Amsterdam, gegevens van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)



### 2.3 Demografische factoren in Diemen

Een globale verdeling van de bevolking naar herkomstgroepering voor Diemen<sup>5</sup>.

<b>Herkomstgroepering</b>	<b>Niet-westerse allochtonen</b>	<b>Westerse allochtonen</b>	<b>Autochtonen</b>	<b>Totaal</b>
Gemeente Diemen	6005	9006	9350	24.361

Ter aanvulling op bovenstaande gegevens, een schema van de bevolking van Gemeente Diemen en A'dam in sociaal-economisch perspectief. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van het jaar 2006.

#### Personen met 52 weken inkomen en het gemiddeld besteedbaar inkomen naar sociaal-economische categorie, 2006

<b>gemeente</b>	Pers. met 52 wkn inkomen (x1.000 euro)					werkloosheids- en bijstandsuitkering %
	<b>totaal</b>	<b>zelfstandige %</b>	<b>werknemer %</b>	<b>pensioen %</b>		
Diemen	16,6	7,8	56,0	21,1	4,2	
Amsterdam	516,3	8,7	51,2	16,9	9,0	

<b>gemeente</b>	Gem. besteedbaar inkomen (x1.000 euro)					werkloosheids- en bijstandsuitkering %
	<b>totaal</b>	<b>zelfstandige %</b>	<b>werknemer %</b>	<b>pensioen %</b>		
Diemen	19,9	23,2	23,0	16,7	12,7	
Amsterdam	19,4	22,8	23,3	16,2	12,1	

#### Incidenten

Gemeente Diemen heeft gemiddeld tussen de 15 en 20 meldingen van woningbranden per jaar. Ter vergelijking: in Stadsdeel Centrum is het aantal meldingen van woningbranden per jaar gemiddeld 100. Opgemerkt moet worden dat het aantal meldingen niet direct het daadwerkelijke aantal branden betekent. De meldingen zijn niet allen bevestigde meldingen van woningbrand waardoor het aantal (gemiddelde) woningbranden lager kan liggen.

Brandweer Amsterdam-Amstelland heeft momenteel nog geen cijfers beschikbaar over het aantal daadwerkelijke woningbranden.

### 2.4 Risico's

De gemeente Diemen kent als typische verstedelijkte gemeente geen afwijkende risico's op brand. De aanwezige hoogbouw in Diemen brengt net als in Zuidoost specifieke risico's met zich mee. Ook het ziekenhuis van de Willem Schrikker Groep is een kwetsbaar object.

### 2.5 Voorbeelden veel voorkomende bebouwing in Diemen



<sup>5</sup> CBS

### 3. IJburg

#### 3.1 Gebiedsomschrijving

De stadswijk IJburg is gebouwd op opgespoten eilanden die vanaf 1996 verzezen in het IJmeer. In 2002 kregen de eerste bewoners de sleutel overhandigd. Op IJburg bestaat de bebouwing voornamelijk uit laagbouw en hoogbouw van 2003 met hierin eengezinswoningen. Voor zover bekend staan er op IJburg geen objecten met een bijzonder risico op slachtoffers bij brand.

#### Gebouwtypen

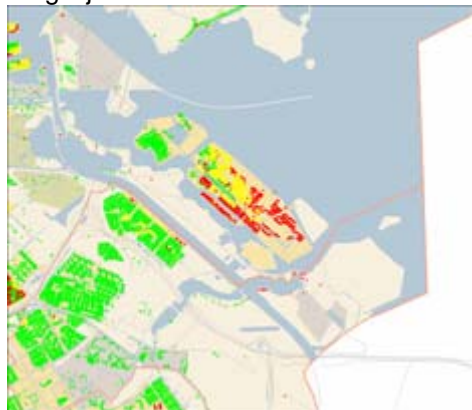
In Amsterdam IJburg bevinden zich de volgende gebouwtypen. Hierachter is het aantal adressen per gebouwtype aangegeven<sup>6</sup>:

Gebouwtype	Aantal
Overig	142
Eengezinswoning (na BB 2003)	2625
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	2893
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	157
Hoogbouwflat (inpandige gang)	67
Ontmoetings- en gemeenschappelijke centra	4
Woongebouw laagbouw zelfradzaam (na BB 2003)	638
Winkel normaal / klein (na 1970)	65
Kantoren	129
Fabrieken	25
Restaurants, cafés, bars met vluchtmogelijkheid	1
Zwembaden, sporthallen	3
Eengezinswoning (voor BB 2003)	88
Gebouwen voor mijnbouw / energie / communicatie	2
Studios	1
Hotels totaalbeveiliging	1
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	1
Totaal	<b>6842</b>

#### 3.2 Overschrijdingen bij de huidige situatie in IJburg

Op IJburg wordt de opkomsttijd van de brandweer voor bepaalde objecten (adressen) overschreden. Dit betekent dat het eerste voertuig van de brandweer met meer dan 1 minuut later ter plaatse is dan de Handleiding Brandweezorg van Brandweer Amsterdam-Amstelland stelt (zie figuur 3, rode vlekken).

Deze adressen bevinden zich verspreid over de eilanden. Deze paragraaf maakt de samenhang tussen de opkomsttijd en het overheersend aanwezige gebouwtype inzichtelijk. Hierbij kan sprake zijn van een verhoogd risico op (slachtoffers bij) woningbranden. Daarnaast wordt de relatie gelegd tussen mogelijke sociaal-economische en sociaal-culturele factoren bij het (risico op) het ontstaan van brand.



Figuur 3:overschrijding opkomsttijden op IJburg

<sup>6</sup> bron: Gemeente Amsterdam, gegevens van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)

## Gebouwtypen bij huidige opkomstijdoverschrijding

Op IJburg bevinden zich de volgende gebouwtypen die (theoretisch) niet binnen de voorgeschreven opkomsttijd worden bereikt. Hierachter is het aantal adressen per gebouwtype aangegeven<sup>7</sup>:

Gebouwtype	Aantal
Eengezinswoning (na BB 2003)	705
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	980
Overig	112
Winkel normaal / klein (na 1970)	64
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	157
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	1
Zwembaden, sporthallen	1
Hoogbouwflat (in pandige gang)	9
Eengezinswoning (voor BB 2003)	88
Kantoren	84
Woongebouw laagbouw zelfredzaam (na BB 2003)	219
Studios	1
<b>Deeltotaal</b>	<b>2421</b>
Percentage van totaal (6842)	<b>35,4%</b>

Kenmerk van het gebied IJburg is dat er veel nieuwbouw in de categorie woningen na bouwbesluit 2003 aanwezig is. Veel van de aanwezige objecten worden niet binnen de norm gehaald. Hoofdrede is een combinatie van lange aanrijdtijden en eenzijdige toegankelijkheid van het gebied. In de berekening is geen rekening gehouden met een mogelijk nog aan te leggen brug die de toegankelijkheid van het gebied vergroot. De wijk wordt de komende jaren nog verder uitgebreid. Voor zover bekend staan er op IJburg geen overschreden objecten met een bijzonder risico op slachtoffers bij brand.

Kanttekening is dat de landelijke norm over opkomsttijden uitgaat van gemeentegrenzen. Door in te zoomen op IJburg verkrijgen we informatie over een klein deel van de gemeente. Amsterdam als gemeente heeft namelijk een dekkingspercentage van 92,3% en dus een overschrijding van 7,7%.

### 3.3 Demografische factoren in IJburg

In onderstaand schema de bevolking van stadsdeel IJburg onderverdeeld in herkomstgroepering. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van 1 januari 2009.

Herkomstgroepering	Niet-westerse allochtonen	Westerse allochtonen	Autochtonen	Totaal
Stadsdeel IJburg West/G35	3554	1182	5603	10339
Stadsdeel IJburg Zuid/G51	1087	269	1086	2442
Stadsdeel IJburg Oost/G74	0	0	0	0
Totaal	4641	1451	6689	12781

Ter aanvulling op bovenstaande gegevens, een schema van de bevolking van stadsdeel IJburg in sociaal-economisch perspectief. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van het jaar 2006.

<sup>7</sup> Gemeente Amsterdam, gegevens van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)

	IJburg West/G35	IJburg Zuid/G51	IJburg Oost/G74
<b>gemiddeld besteedbaar inkomen 2006 (x 1.000 euro)</b>			
per inwoner	14,2		
per persoon met 52 weken inkomen	23,4		
per huishouden	37,5		
<b>uitkeringen Dienst Werk en Inkomen</b>			
WWB - tot 65 jaar	180	60	
WWB - 65 jaar e.o.	15	10	
IOAW + IOAZ	1	-	
<b>werkgelegenheid</b>			
potentiële beroepsbevolking (bev. 15-64 jaar)	6647	1673	
vestigingen met werkzame personen	676	101	
werkzame personen	1294	278	
<b>werkloosheid</b>			
werklozen (NWW)	241	75	
werkloosheidspercentage	3,6	4,5	
werkloosheidsperc. niet-westerse allochtonen	6,9	8,2	

### Incidenten

Op IJburg worden gemiddeld 2 van woningbranden per jaar gemeld. Ter vergelijking: in Stadsdeel Centrum is het aantal meldingen van woningbranden per jaar gemiddeld 100. Opgemerkt moet worden dat het aantal meldingen niet direct het daadwerkelijke aantal branden betekent. De meldingen zijn niet allen bevestigde meldingen van woningbrand waardoor het aantal (gemiddelde) woningbranden lager kan liggen. Brandweer Amsterdam-Amstelland heeft momenteel nog geen cijfers beschikbaar over het aantal daadwerkelijke woningbranden.

Als de wijk nog verder uitbreidt zal de brandfrequentie mogelijk stijgen.

### 3.4 Risico's

Het merendeel van de bebouwing op IJburg is gerealiseerd volgens de strenge richtlijnen van het Bouwbesluit 2003. De hoogbouw op IJburg brengt evenwel haar eigen risico's met zich mee, hoewel zij volgens het Bouwbesluit voorzien zijn van goede vluchtwegen.

De aanleg van de Oostelijke ontsluitingsweg is cruciaal voor het garanderen van de veiligheid. Het dekkingspercentage ligt momenteel lager dan volgens de landelijke norm is toegestaan. Dit wordt opgelost met de Oostelijke ontsluitingsweg.

### 3.5 Luchtfoto IJburg



## 4. Overschrijdingen in de nieuwe situaties.

Wanneer de scenario's zijn doorgerekend komen we tot de volgende resultaten. Hierbij is ook steeds aangegeven welke bijzondere objecten, zoals ziekenhuizen, gevangenissen en andere kwetsbare inrichtingen, niet binnen de normtijd gehaald worden. Hierbij gaat het om de (overschreden) opkomsttijd van de 1<sup>e</sup> tankautospuit.

### 4.1 Overschrijdingen bij huidige locaties van Diemen, Anton en Rudolf zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg.

Overschrijdingen van objecten in Zuidoost	Aantal
Totaal aantal objecten in Zuidoost	36572
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>1403</b>
Percentage van totaal	3,8%

Bij de overschrijdingen gaat het vooral om *Gebouwen Sociale Verzorging (wonen overheerst)* die op de strenge 5:00 minuten norm gezet zijn. Het betreft hier objecten die aangewezen zijn als bejaarden- of aanleunwoning, maar in veel gevallen niet kwetsbaarder zijn dan andere objecten. Bij vier (overschreden) objecten gaat het om *Gevangenis / Inrichting* waarbij de opkomsttijd tussen de 13 en 59 seconden overschreden wordt.

Overschrijdingen van objecten in Diemen	Aantal
Totaal aantal objecten	12510
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>32</b>
Percentage van totaal	0,3%

Bij de overschrijdingen gaat het vooral om *Portieklats met doorgekoppelde balkons* aan twee straten. Waarbij de opkomsttijd met 30 seconden overschreden wordt.

Overschrijdingen van objecten op IJburg	Aantal
Eengezinswoning (na BB 2003)	705
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	980
Overig	112
Winkel normaal / klein (na 1970)	64
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	157
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	1
Zwembaden, sporthallen	1
Hoogbouwflat (in pandige gang)	9
Eengezinswoning (voor BB 2003)	88
Kantoren	84
Woongebouw laagbouw zelfredzaam (na BB 2003)	219
Studio's	1
Totaal aantal objecten	6842
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>2421</b>
Percentage van totaal	35,4%

Bij de overschrijdingen gaat het hoofdzakelijk om (relatief veilige) eengezinswoningen en hoogbouw, gebouwd volgens de strenge richtlijnen van het Bouwbesluit 2003.

#### 4.2 Overschrijdingen bij huidige locaties van Diemen, Anton en Rudolf met Oostelijke Ontsluiting van IJburg.

Overschrijdingen van objecten in Zuidoost	Aantal
Totaal aantal objecten	36572
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>1403</b>
Percentage van totaal	<b>3,8%</b>
Percentage in huidige situatie	3.8%

De Oostelijke Ontsluiting van IJburg heeft op het aantal en soort van de overschreden objecten in Zuidoost geen invloed. De situatie verandert niet.

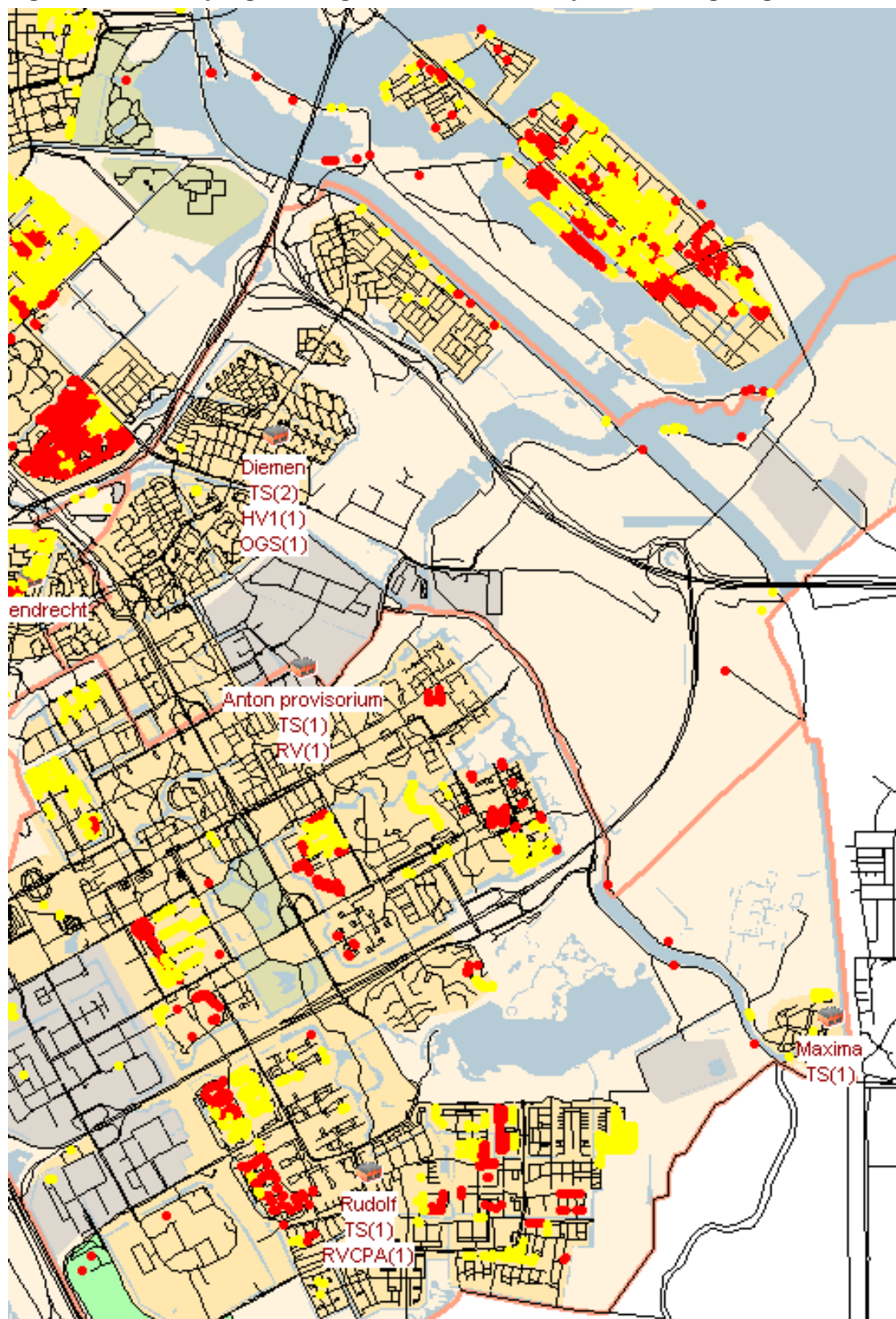
Overschrijdingen van objecten in Diemen	Aantal
Totaal aantal objecten	12510
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>32</b>
Percentage van totaal	<b>0,3%</b>
Percentage in huidige situatie	0,3%

De Oostelijke Ontsluitingsweg van IJburg heeft geen effect op het aantal overschreden objecten in Diemen.

Overschrijdingen van objecten in IJburg	Aantal
Eengezinswoning (na BB 2003)	235
Overig	87
Winkel normaal / klein (na 1970)	64
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	156
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	110
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	1
Hoogbouwflat (in pandige gang)	8
Eengezinswoning (voor BB 2003)	91
Woongebouw laagbouw zelfredzaam (na BB 2003)	70
Studios	1
Totaal aantal objecten	6842
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>823</b>
Percentage van totaal	12%
Percentage in huidige situatie	35,4%

De Oostelijke Ontsluitingsweg heeft een groot effect op het aantal overschreden objecten op IJburg. Het aantal zakt van 2421 (35,4%) naar 823 (12%), en geldt voor bijna alle soorten objecten.

Figuur 4: Overschrijdingen huidige locaties met Oostelijke Ontsluitingsweg.



#### 4.3 Anton en Diemen samengevoegd (AnDie) op hoek Muiderstraatweg-Stammerhove, locatie Rudolf ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg.

Overschrijdingen van objecten in Zuidoost	Aantal
Totaal aantal objecten	36572
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>3241</b>
Percentage van totaal	8,9%
Percentage in huidige situatie	3,8%

Het samenvoegen van kazernes Anton en Diemen heeft gevolgen voor Zuidoost. Het aantal overschreden objecten stijgt van 3,8% naar 8,9%. Bij de genoemde kwetsbare objecten *Gevangenis / Inrichting blijft de overschrijding van de opkomsttijd*, tussen de 13 en 59 seconden, gelijk. Het aandeel van overschrijdingen objecten *Gebouwen Sociale Verzorging (wonen overheerst)* blijft groot, maar de overschrijdingstijd blijft nagenoeg gelijk.

Overschrijdingen van objecten in Diemen	Aantal
Totaal aantal objecten	12510
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>30</b>
Percentage van totaal	0,2%
Percentage in huidige situatie	0,3%

De samenvoeging van kazernes Anton en Diemen betekent voor Diemen een daling van het aantal overschreden objecten (2) ten opzichte van de huidige situatie. Er zijn nagenoeg geen wijzigingen in het soort objecten.

Overschrijdingen van objecten op IJburg	Aantal
Eengezinswoning (na BB 2003)	706
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	980
Overig	112
Winkel normaal / klein (na 1970)	64
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	157
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	2
Zwembaden, sporthallen	3
Hoogbouwflat (in pandige gang)	9
Eengezinswoning (voor BB 2003)	92
Kantoren	84
Woongebouw laagbouw zelfredzaam (na BB 2003)	219
Studio's	1
Totaal aantal objecten op IJburg	6842
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>2429</b>
Percentage van totaal	<b>35,5%</b>
Percentage in huidige situatie	<b>35,4%</b>

Omdat in dit scenario de Oostelijke Ontsluitingsweg naar IJburg niet meegenomen is verandert er nagenoeg niets aan het aantal overschreden objecten op IJburg.



#### 4.4 Anton en Diemen samengevoegd (AnDie) op hoek Muiderstraatweg-Stammerhove, locatie Rudolf ongewijzigd, met Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg.

Overschrijdingen van objecten in Zuidoost	Aantal
Totaal aantal objecten	36572
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>3241</b>
Percentage van totaal	8,9%
Percentage in huidige situatie	3,8%

Het samenvoegen van kazernes Anton en Diemen heeft gevolgen voor Zuidoost. Het aantal overschreden objecten stijgt van 3,8% naar 8,9%. Bij de genoemde kwetsbare objecten *Gevangenis / Inrichting* blijft de overschrijding van de opkomsttijd, tussen de 13 en 59 seconden, gelijk. Het aandeel van overschrijdingen objecten *Gebouwen Sociale Verzorging (wonen overheerst)* blijft groot, maar de overschrijdingstijd blijft nagenoeg gelijk. De Oostelijke Ontsluitingsweg heeft op de dekking in Zuidoost geen invloed.

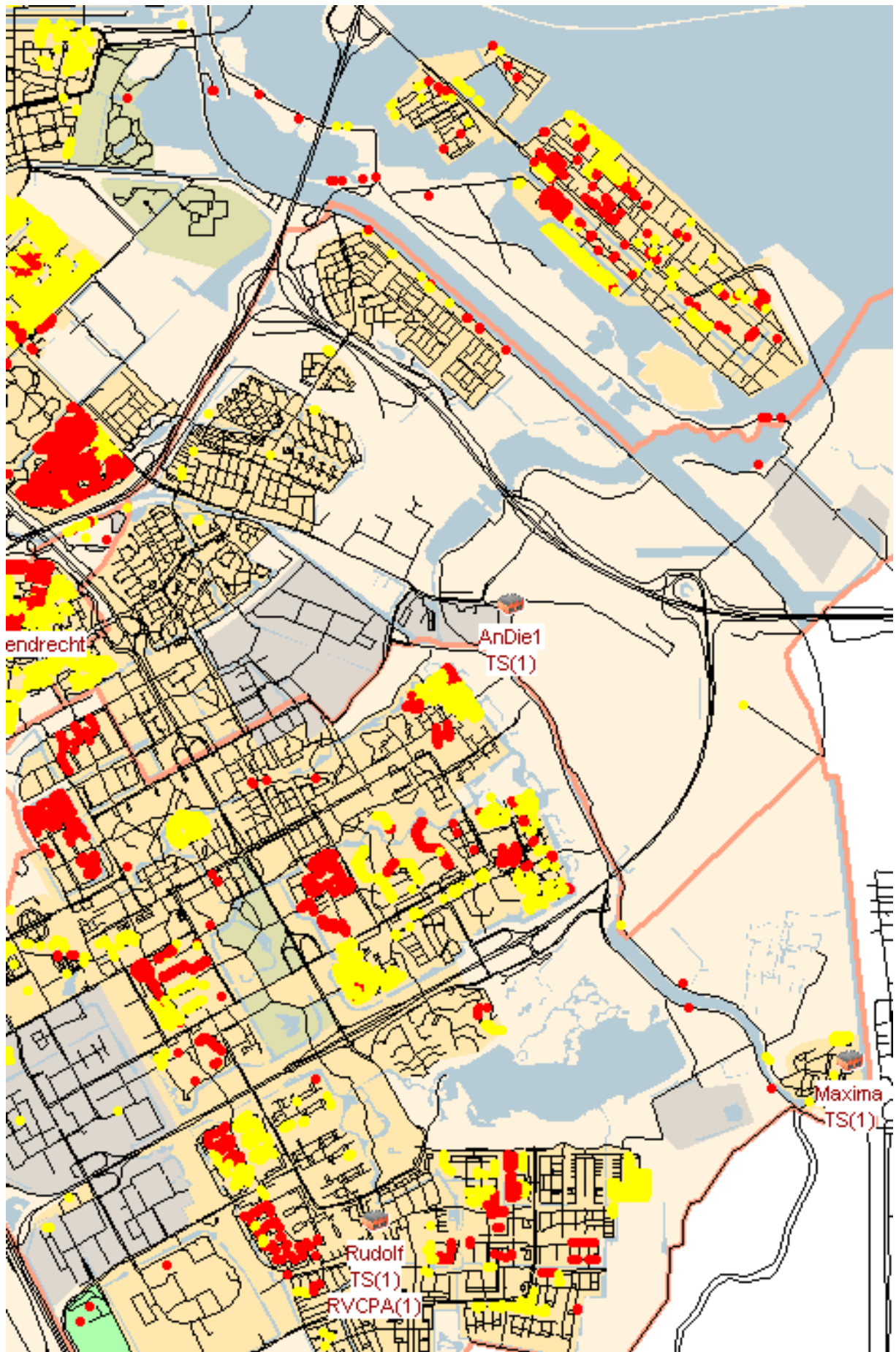
Overschrijdingen van objecten in Diemen	Aantal
Totaal aantal objecten	12510
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>30</b>
Percentage van totaal	<b>0,2%</b>
Percentage in huidige situatie	<b>0,3%</b>

De samenvoeging van kazernes Anton en Diemen betekent voor Diemen wederom een daling van het aantal overschreden objecten (2) ten opzichte van de huidige situatie. Er zijn nagenoeg geen wijzigingen in het soort objecten. De Oostelijke Ontsluitingsweg heeft op de dekking in Diemen geen invloed.

Overschrijdingen van objecten op IJburg	Aantal
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	157
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	3
Overig	43
Winkel normaal / klein (na 1970)	59
Hoogbouwflat (in pandige gang)	9
Eengezinswoning (voor BB 2003)	90
Totaal aantal objecten op IJburg	6842
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>361</b>
Percentage van totaal	5,3%
Percentage in huidige situatie	35,4%

De samenvoeging van kazernes Diemen en Anton *en* de aanleg van de Oostelijke Ontsluitingsweg heeft een groot effect op het aantal overschreden objecten op IJburg. In deze situatie zijn het er 361 (5,3%) tegen 2421 (35,4%) in de huidige situatie. De verbetering geldt voor bijna alle soorten objecten.

Figuur 5: AnDie met Oostelijke Onsluitingsweg (voor Andie is alleen TAS 1 berekend).



#### 4.5 Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, locatie Diemen ongewijzigd, zonder Oostelijke Ontsluiting van IJburg.

Overschrijdingen van objecten in Zuidoost	Aantal
Totaal aantal objecten in Zuidoost	36572
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>4299</b>
Percentage van totaal	11,8%
Percentage in huidige situatie	3,8%

Het samenvoegen van kazernes Rudolf en Anton heeft gevolgen voor Zuidoost. Het aantal overschreden objecten stijgt van 3,8% naar 11,8%. Bij de genoemde kwetsbare objecten *Gevangenis / Inrichting* wordt de overschrijding van de opkomsttijd, tussen de 42 seconden en 1 minuut en 56 seconden, groter. Het aandeel van overschrijdingen objecten *Gebouwen Sociale Verzorging (wonen overheerst)* blijft wederom groot.

Overschrijdingen van objecten in Diemen	Aantal
Totaal aantal objecten in Diemen	12510
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>39</b>
Percentage van totaal	0,3%
Percentage in huidige situatie	0,3%

De samenvoeging van Rudolf en Anton heeft op het aantal overschreden objecten in Diemen het gevolg dat er 7 objecten bij komen waarbij de opkomsttijd niet gehaald wordt.

Overschrijdingen van objecten op IJburg	Aantal
Eengezinswoning (na BB 2003)	705
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	980
Overig	112
Winkel normaal / klein (na 1970)	64
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	157
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	1
Zwembaden, sporthallen	1
Hoogbouwflat (in pandige gang)	8
Eengezinswoning (voor BB 2003)	88
Kantoren	84
Woongebouw laagbouw zelfredzaam (na BB 2003)	219
Studios	1
Totaal aantal objecten	6842
<b>Deeltotaal</b>	<b>2420</b>
Percentage van totaal	<b>35,4%</b>
Percentage in huidige situatie	<b>35,4%</b>

De samenvoeging van Rudolf en Anton heeft, zonder de Oostelijke Ontsluitingsweg, op het aantal overschreden objecten op IJburg geen effect.

#### 4.6 Rudolf en Anton samengevoegd (RuAn) aan Langbroekdreef nabij A9, locatie Diemen ongewijzigd, met Oostelijke Ontsluiting van IJburg.

Overschrijdingen van objecten in Zuidoost	Aantal
Totaal aantal objecten in Zuidoost	36572
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>4299</b>
Percentage van totaal	11,8%
Percentage in huidige situatie	3,8%

Het samenvoegen van kazernes Rudolf en Anton heeft gevolgen voor Zuidoost. Het aantal overschreden objecten stijgt van 3,8% naar 11,8%. Bij de genoemde kwetsbare objecten *Gevangenis / Inrichting* wordt de overschrijding van de opkomsttijd, tussen de 42 seconden en 1 minuut en 56 seconden, groter. Het aandeel van overschrijdingen objecten *Gebouwen Sociale Verzorging (wonen overheerst)* blijft wederom groot. De aanleg van de Oostelijke ontsluitingsweg brengt voor Zuidoost geen effecten met zich mee.

Overschrijdingen van objecten in Diemen	Aantal
Totaal aantal objecten	12510
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>39</b>
Percentage van totaal	<b>0,3%</b>
Percentage in huidige situatie	<b>0,3%</b>

De samenvoeging van Rudolf en Anton heeft op het aantal overschreden objecten in Diemen het gevolg dat er 7 objecten bij komen waarbij de opkomsttijd niet gehaald wordt.

Overschrijdingen van objecten op IJburg	Aantal
Eengezinswoning (na BB 2003)	235
Overig	86
Winkel normaal / klein (na 1970)	64
Gebouwen sociale verzorging (wonen overheerst)	142
Woongebouw hoogbouw zelfredzaam (na BB 2003)	110
Diversen (religieus, genootschappen enz.)	1
Hoogbouwflat (in pandige gang)	8
Eengezinswoning (voor BB 2003)	91
Woongebouw laagbouw zelfredzaam (na BB 2003)	70
Studios	1
Totaal aantal objecten op IJburg	6842
<b>Totaal overschreden objecten</b>	<b>808</b>
Percentage van totaal	<b>11,8%</b>
Percentage in huidige situatie	<b>35,4%</b>

De Oostelijke Ontsluitingsweg heeft een groot effect op het aantal overschreden objecten op IJburg. Het aantal zakt van 2421 (35,4%) naar 808 (11,8%), en geldt voor bijna alle soorten objecten.

Figuur 6: RuAn met Oostelijke Ontsluitingsweg (voor Ruan is alleen TAS 1 berekend)

